1.pielikums

PIELIKUMS

Nodrošinājuma valsts aģentūras

17.05.2023. lēmumam Nr. 1.3.2-07/7 “Par nekustamā īpašuma nenorobežotas

jumta daļas iznomāšanu

Stabu ielā 89, Rīgā”

**Informācija par nomas objektu**

(Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 25.punkts)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.**  **p.k.** | **Publicējamā informācija** | **Aizpilda iznomātājs** |
| **1.** | **Pamatinformācija:** | |
| 1.1. | * nomas objekta veids (zeme, būve/telpa); | Jumta daļa |
| 1.2. | * adrese; | Stabu iela 89, Rīga, LV-1009 |
| 1.3. | * kadastra numurs; | 0100 532 0005 |
| 1.4. | * zemesgabala platība (m²); | - |
| 1.5. | * būves/būvju kadastra apzīmējums; | 0100 032 0001 003 |
| 1.6. | * būvju/telpu platība (m2);\* | 17 (līdz 30) |
| 1.7. | * lietošanas mērķis; | Tehnisko iekārtu izvietošana |
| 1.8. | * atzīme “kultūras piemineklis”. | - |
| **2.** | **Finanses:** | |
| 2.1. | * nosacītās nomas maksas apmērs par telpām/ēku/būvi *euro* mēnesī (bez PVN); | 150,00 |
| 2.2. | * nomas maksas apmērs par zemi *euro* mēnesī (bez PVN). | - |
| **3.** | **Termiņi:** | |
| 3.1. | * maksimālais nomas termiņš (gadi); | 5 (pieci) |
| 3.2. | * pretendentu pieteikšanās termiņš (dd.mm.gggg., plkst.). | 25.05.2023. (ne mazāk, kā 5 (piecas) darba dienas no sludinājuma publicēšanas dienas) |
| 3.3 | * nomas līguma noslēgšanas termiņš | 5 (piecas) darba dienas pēc lēmuma pieņemšanas |
| **4.** | **Informācija par izsoli:** | |
| 4.1. | * izsoles veids (rakstiska / mutiska); | rakstiska |
| 4.2. | * norāde par pirmo vai atkārtotu izsoli (norāda: 1., 2., 3., … utt.); | 1 |
| 4.3. | * rakstiskām izsolēm – nomas pieteikuma iesniegšanas vieta/atvēršanas datums (dd.mm.gggg.), laiks, vieta; | Pieteikumus nomai nosūta elektroniski uz elektroniskā pasta adresi: noma@agentura.iem.gov.lv, iesniedz personīgi vai nosūta pa pastu: Nodrošinājuma valsts aģentūra, Ezermalas iela 10B, Rīga, LV-1014, 417.kabinets, uz aploksnes norāda “Nomas pieteikums tehnisko iekārtu izvietošanai Stabu ielā 89, Rīgā”. Sūtot pa pastu, pieteicējs nodrošina sūtījuma saņemšanu līdz pieteikšanās termiņa beigām.  Pieteikumu izskatīšana 26.05.2023. plkst.11.00 Ezermalas ielā 10B, Rīgā, LV-1014, 417.kabinetā. |
| 4.4. | * mutiskām izsolēm – izsoles datums. (dd.mm.gggg.), laiks, vieta/izsoles solis/izsoles norises kārtība. | - |
| **5.** | **Cita informācija:** | |
| 5.1. | * nomas objektu cita raksturojoša informācija; | - |
| 5.2. | * citi iznomāšanas nosacījumi, tai skaitā: | Ja uz nomas objektu pieteiksies vairāk kā viens pretendents, tad nomas līgums tiks slēgts ar pretendentu, kas piedāvājis augstāko nomas maksu. |
| 5.2.1. | * nepieciešamie kapitālieguldījumi; | - |
| 5.2.2. | * iznomāšanas mērķis; | Nomas objekta iznomāšana par iespējami augstāku nomas maksu. |
| 5.2.3. | * tiesības nodot nomas objektu vai tā daļu apakšnomā; | Ir tiesības ar iznomātāja piekrišanu. |
| 5.2.4. | * nosacījumi nomas pretendentam. | - |
| **6.** | **Papildu informācija:** | |
| 6.1. | * nomas objekta apskates vieta un laiks; | Iepriekš vienojoties ar 6.3.apakšpunktā norādīto kontaktpersonu |
| 6.2. | * iznomātājs (nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese) | Nodrošinājuma valsts aģentūra, reģistrācijas numurs 90009112024, Čiekurkalna 1.līnija 1 k-2, Rīga, LV-1026. |
| 6.3. | * kontaktpersona (vārds, uzvārds, amats, tālrunis, e-pasts) | Nodrošinājuma valsts aģentūras Nekustamo īpašumu pārvaldīšanas departamenta Rīgas valstspilsētas īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītājs Andris Mihaļovs, tālr.: 25457903,  elektroniskā pasta adrese: andris.mihalovs@agentura.iem.gov.lv |

\* ja nomas objekts ir nekustamā īpašuma sastāvā esošu telpu grupa vai atsevišķa būve, šajā lapā prasīto informāciju aizpilda par katru telpu grupu vai būvi uz atsevišķas veidlapas.